COMUNE DI PIETRAFITTA
Provincia di Cosenza
SERVIZIO TECNICO LL.PP.

copia

Determinazione n. 58.....
Del 28 novembre 2022
Annotata nella raccolta generale al n°...2.h.o.
in data...1 DIC. 2022.....

OGGETTO: Progetto Strategico per la "Valorizzazione dei Borghi della Calabria ed il Potenziamento dell'offerta Turistica e Culturale" - Intervento Progetto di Valorizzazione "Pietrafitta: Borgo & Benessere"
Determinazione a Contrarre

CUP: C74H21000030002 - **CIG:** 9522218EDD

L'anno duemilaventidue il giorno 28 del mese di novembre nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione:

Premesso :

- ✓ che il Sindaco, con Decreto n. 1 in data 03/01/2022, ha attribuito al sottoscritto, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, le funzioni dirigenziali definite dall'art. 107, commi 2 e 3 del medesimo decreto legislativo;
- ✓ che l'Amministrazione Comunale ha tra gli obiettivi prefissati quello della riqualificazione e valorizzazione dei borghi ed il potenziamento dell'offerta turistica;
  Che in attuazione del suddetto obiettivo è stato predisposto da parte del sottoscritto ing. Ippolito Morrone (Responsabile dell'Ufficio Tecnico) un Progetto definitivo relativo al "*Progetto Strategico per la Valorizzazione dei Borghi della Calabria ed il Potenziamento dell'offerta turistica e culturale*" dell'importo complessivo di € ***991.285,56***;
- ✓ che con delibera di Giunta Comunale n. 43 del 21/09/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento dal titolo " *Progetto Strategico per la Valorizzazione Dei Borghi Della Calabria ed il Potenziamento dell'offerta Turistica e Culturale Denominato "Pietrafitta Borgo & Benessere" redatto dall'UTC per un importo complessivo di €. 991.285,56;*
- ✓ *Che con delibera di G.C. n. 52 del 27/10/2022 il suddetto* Progetto Definitivo è stato approvato in linea tecnica, con inserimento nel Programma Triennale di Lavori Pubblici 2022/2024;
  Che l'importo di € 991.285,56, per il finanziamento dell'opera è ottenuto tramite Decreto Regionale n. 14118 del 21.12.2020 e cofinanziamento a carico del bilancio comunale di € 49.564,28, imputati sul capitolo di Bilancio n. 2799 – Codice Bilancio 08.01.2.02;

Atteso che per la realizzazione dell'opera di che trattasi, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Visto l'art. 32 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50, che, al comma 2, dispone che: «prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di

contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;

Richiamato l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base";

Dato Atto:

che con il conferimento dell'appalto e il conseguente contratto si intende procedere con l'appalto integrato ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. b) della Legge 55 del 2019 per come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, per l'affidamento della progettazione esecutiva/CSP ed esecuzione dei lavori di cui al Progetto Strategico per la "Valorizzazione dei Borghi della Calabria ed il Potenziamento dell'offerta Turistica e Culturale" - Intervento Progetto di Valorizzazione "Pietrafitta: Borgo & Benessere" per un importo complessivo posto a base di gara pari a € ***726.240,00*** oltre Iva, di cui € **712.000,00** per l'esecuzione dei lavori, € **14.240,00** per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € **28.347,00** per la redazione della progettazione esecutiva e il CSP, soggetti a ribasso;

Che la scelta del contraente sarà fatta mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50 del 2016, con aggiudicazione effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., determinata in base agli elementi di valutazione qualità/prezzo di cui al Disciplinare di gara;

Che i lavori in argomento consistono essenzialmente in

1. Realizzazione di albergo diffuso;
2. Area di prima accoglienza turistica;
3. Realizzazione di locale infopoint;
4. Realizzazione di percorso benessere;

CPV 45454000-4 -CPV 45321000-3 -CPV 45262321-7 -CPV 45212212-5, e che i lavori rientrano nella categoria OG1 classifica III;

Che i servizi tecnici sono riconducibili al CPV 71250000-5 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione, rientranti nelle categorie d'opera (ID opere) E.06;

- Che il Codice Identificativo di Gara attribuito dall'ANAC è il seguente: 9522218EDD;
- **Ritenuto** dover approvare i seguenti documenti specifici della stazione appaltante, che costituiranno la documentazione di gara che anche se non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale alla presente determinazione:

Bando di Gara

Disciplinare di gara e relativi allegati;

Capitolato Speciale d'Appalto;

Dato Atto Che:

- la procedura di gara sarà espletata interamente in modalità telematica; nel rispetto delle norme in materia di sicurezza (D.lgs. n. 196 del 30/06/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali") e delle disposizioni del Codice dell'amministrazione digitale di cui al D.lgs. n. 82 del 7.3.2005, con particolare riferimento alla disciplina che regola l'uso della firma digitale; ivi compreso l'invio delle richieste di offerta, la trasmissione della documentazione

amministrativa e dell'offerta economica da parte di ciascuna ditta, l'istruttoria delle offerte pervenute e la conseguente aggiudicazione;

- La disciplina della procedura di gara è contenuta nel "Disciplinare di gara" allegato al presente provvedimento;
- il ricorso al mercato elettronico favorisce soluzioni operative immediate e facilmente sviluppabili, consentendo di snellire le procedure di acquisizione di beni e sei-vizi e di ridurre i tempi ed i costi di acquisto;

Dato atto che la procedura sarà espletata dalla CUC Celico attraverso la piattaforma telematica raggiungibile al seguente link:https:/7appalti-cuccelico.mag^iolicloud.it/PortalcAppalti/it/homepage.wp;

Vista la legge n. 136 del 13/08/2010 come modificata dal D.L. 187/2010 e s.m.i. inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nonché gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 26 del D.lgs. 33/2013 in merito agli obblighi di pubblicità dell'azione amministrativa;

Dato Atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il responsabile del procedimento per l'appalto di che trattasi, indetto con la presente determinazione è stato individuato nell'Ing. Ippolito Morrone;

Visto l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.);

Ritenuto di dover provvedere in merito

Visti:

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 18 agosto 2000 n° 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento enti locali);

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, non ci sono, alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi, che possano incidere sul presente provvedimento;

PRESO ATTO che sulla presente determinazione sono stati apposti:

a) Il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
b) Il visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, c. 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

D E T E R M I N A

Di approvare la premessa narrativa;

1. **DI APPROVARE,** il bando di gara, il disciplinare, il capitolato speciale d'appalto e gli eventuali allegati al presente atto per l'affidamento della progettazione esecutiva/CSP ed esecuzione dei lavori del Progetto Strategico per la "Valorizzazione dei Borghi della Calabria ed il Potenziamento dell'offerta Turistica e Culturale" - Intervento Progetto di Valorizzazione "Pietrafitta: Borgo & Benessere" per un importo complessivo posto a base di gara pari a **€ 726.240,00** oltre Iva, di cui **€ 712.000,00** per l'esecuzione dei lavori, **€ 14.240,00** per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 28.347,00** per la redazione della progettazione esecutiva e il CSP, soggetti a ribasso;
2. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione, nonché tutti gli atti di gara alla Centrale Unica di Committenza Celico (Capofila CUC) per tutti gli adempimenti consequenziali e consecutivi;
3. **DI DARE ATTO** che verrà indetta una procedura di gara tramite appalto integrato ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. b) della Legge 55 del 2019 per come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, per l'affidamento della progettazione esecutiva/CSP e l'esecuzione dei lavori di che trattasi aggiudicato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50 del 2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

4. DI DARE ATTO:
   a) che il Responsabile del procedimento per l'appalto di che trattasi, indetto con la presente determinazione è stato individuato nell'ing. Ippolito Morrone;
   b) la procedura di gara sarà espletata interamente in modalità telematica, dalla CUC Celico attraverso la piattaforma raggiungibile al seguente link: https://appalti- cuc-celico.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage. wp;
5. **DI DARE ATTO** che il presente bando e i relativi allegati e analogamente l'esito della gara, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016 verranno pubblicati dalla CUC su:
   - piattaforma telematica della CUC Celico raggiungibile all'indirizzo internet: https://appalti-cuc-celico.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/ppgare registi", wp
   - Sezione Amministrazione trasparente;
   - all'albo pretorio del Comune di Pietrafitta;
6. **DI DARE ATTO** che l'avviso di gara, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016 verrà pubblicato su:
   - GURI
   - un quotidiano a tiratura locale ed un quotidiano a tiratura nazionale;
   - profilo di committenza: https://www.comune.pietrafitta.cs.it/
   - piattaforma del MIT;
   - ANAC;
   - Sulla piattaforma telematica della CUC Celico raggiungibile all'indirizzo internet: https://appalti-cuc-celico.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp
7. **DI DARE ATTO** che il finanziamento dell'opera di che trattasi è ottenuto tramite Decreto Regionale n. 14118 del 21.12.2020 e cofinanziamento a carico del bilancio comunale di € 49.564,28, con imputazione sul CAP. n. 2799 – Codice Bilancio 08.01.2.02. - Bilancio esercizio finanziario corrente;
8. **DI ACCERTARE,** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Ippolito Morrone

VISTO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art. 147, D. Lgs 267/2000, il visto di regolarità amministrativa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP
F.to ing. Ippolito Morrone

Data 28/11/2022

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Sulla presente determinazione SI APPONE ai sensi dell'art. 151, comma 4 e 147 bis, comma 1, D. Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria

☐ si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

descrizione	*importo*	*Codice Bilancio*	*capitolo*	*Imp.*
Progetto Strategico per la "Valorizzazione dei Borghi della Calabria ed il Potenziamento dell'offerta Turistica e Culturale" - Intervento Progetto di Valorizzazione "Pietrafitta: Borgo & Benessere"	€ 991.285,56	08.01.2.02	2799	

☐ si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

descrizione	*importo*	*intervento*	*Pre. Acc.*	*Acc.*

☐si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 DL 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità della presente spesa con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa

Bilancio
☐ competenza
☐ residui

Data - 1 DIC. 2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to dott. Mauro GRANIERI

Copia della determinazione, conforme all'originale, viene trasmessa a:
☐ Ufficio Ragioneria
☐ Segreteria per la Giunta Municipale
☐ Ufficio pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP
F.to ing. Ippolito Morrone

UFFICIO PUBBLICAZIONI

La determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio il - 1 DIC. 2022 per quindici giorni consecutivi.
Registro affissioni, prot. n. 531

IL MESSO COMUNALE
F.to Sig. NANDI

E'copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP
ing. Ippolito Morrone